

Unser Schwalbennest

Mutzershof 8
96135 Stegaurach

Tel: 09 51 2999133

info@unerschwalbennest.de
www.unerschwalbennest.de

Informationen für Menschen mit Gehbehinderung und Rollstuhlfahrer

Die Informationen zur Barrierefreiheit wurden am 15. April 2025 im Rahmen des Systems "Reisen für Alle" erhoben.

Detailinformationen zu Treppen, Aufzügen / Treppenliften, Rampen, Automaten und speziellen Türen auf dem Weg zu einzelnen Bereichen finden Sie in der entsprechenden Kategorie.

Fotos zur Einrichtung



Unser Schwalbennest

Andrea Winkler



Unser Schwalbennest

Andrea Winkler



Unser Schwalbennest

©Andrea Winkler

ÖPNV

Bushaltestelle

Es gibt keine Haltestelle des öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) in max. 100m Entfernung vom Eingang/Zugang.

Anmerkungen für den Gast: Die nächste Bushaltestelle ist ca. 500 m entfernt im Ort.

Parken



Parken

©Hermann Liebert

Parkplatz



Parkplatz

©Hermann Liebert



Parkplatz

©Hermann Liebert



Parkplatz

©Hermann Liebert

Es ist ein Parkplatz vorhanden.

Es ist mindestens 1 Parkplatz für Menschen mit Behinderung vorhanden.

Es gibt 1 Stellplatz/-plätze für Menschen mit Behinderung.

Stellplatzbreite: 400 cm

Stellplatzlänge: 500 cm

Der Parkplatz ist von der Oberflächenbeschaffenheit her erschütterungsarm und leicht begeh- und befahrbar (z.B. Asphalt, engfugige Platten, etc.).

Entfernung des Stellplatzes/der Stellplätze für Menschen mit Behinderung zum Eingangsbereich: 5 m

Der Stellplatz / die Stellplätze für Menschen mit Behinderung ist/sind gekennzeichnet.

Anmerkungen für den Gast: Der Parkplatz für Menschen mit Behinderung befindet sich quer vor der Ferienwohnung.

Weg vom Parkplatz zum Eingang



Weg vom Parkplatz
zum Eingang

©Hermann Liebert



Weg vom Parkplatz
zum Eingang

©Hermann Liebert

Breite des Weges: 400 cm

Länge des Weges: 5 m

Der Weg ist von der Oberflächenbeschaffenheit her erschütterungsarm und leicht begeh- und befahrbar (z.B. Asphalt, engfugige Platten, etc.).

Maximale Längsneigung des Weges: 3 %

Maximale Längsneigung über eine Strecke von 3 m.

Anmerkungen für den Gast: Der Parkplatz befindet sich direkt neben dem Eingang zur Ferienwohnung.

Eingang



Eingang

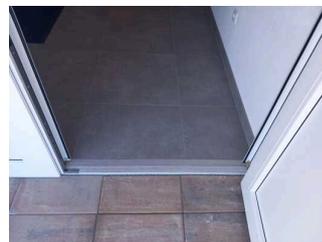
©Hermann Liebert

Eingangstür außen



Eingangstür außen

©Hermann Liebert



Eingangstür außen

©Hermann Liebert



Eingangstür außen

©Hermann Liebert

Der Eingang / Zugang ins Gebäude ist stufenlos möglich.

Eingangstür

Lichte Breite des Durchgangs: 92 cm

Art der Tür: Einflügel

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet. Die Tür wird durch eine Servicekraft geöffnet.

BREITE der kleineren Bewegungsfläche vor/hinter der Tür: 235 cm

TIEFE der kleineren Bewegungsfläche vor/hinter der Tür: 260 cm

Höhe der Türschwelle: 2 cm

Anmerkungen für den Gast: Zweiter Türflügel mit 92 cm Breite vorhanden.

Windfang/Garderobe



Windfang/Garderobe

©Hermann Liebert



Windfang/Garderobe

©Hermann Liebert



Windfang/Garderobe

©Hermann Liebert



Windfang/Garderobe

©Hermann Liebert

BREITE des Raums: 230 m

TIEFE des Raums: 240 m

Breite des schmalsten Durchgangs im Raum: 230 cm

Es sind Sitzgelegenheiten vorhanden.

Anmerkungen für den Gast: Die Eingangstür zum Windfang ist die Eingangstür von außen. Der Durchgang zum Wohnraum/Küche ist offen mit einer Durchgangsbreite von 105 cm.

Schlafräume (EG)



Schlafräume (EG)

©Hermann Liebert



Schlafräume (EG)

©Hermann Liebert

Schlafraum

Schlafraum 1



Schlafraum 1

©Hermann Liebert



Schlafraum 1

©Hermann Liebert



Schlafraum 1

©Hermann Liebert



Schlafraum 1

©Hermann Liebert



Schlafrum 1

©Hermann Liebert

Tür zum Schlafrum

Lichte Breite des Durchgangs: 93 cm

Art der Tür: Einflügel

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet.

Die kleinere Bewegungsfläche vor/hinter der Tür ist 400 cm tief und 280 cm breit.

Höhe der Türschwelle: 0 cm

Zimmertyp: Doppelzimmer

BREITE der Bewegungsfläche vor wesentlichen, immobilen (feststehenden) Einrichtungsgegenständen (z.B. Schrank): 185 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor wesentlichen, immobilen (feststehenden) Einrichtungsgegenständen (z.B. Schrank): 280 cm

Breite des schmalsten Durchgangs im Schlafrum: 120 cm

BREITE der Bewegungsfläche links neben dem Bett: 80 cm

TIEFE der Bewegungsfläche links neben dem Bett: 200 cm

BREITE der Bewegungsfläche rechts neben dem Bett: 180 cm

TIEFE der Bewegungsfläche rechts neben dem Bett: 200 cm

Das Bett ist auf einer Längsseite in seiner gesamten Tiefe unterfahrbar.

Das Bett ist in einer Höhe von 20 cm unterfahrbar.

Maximale Höhe des Bettes: 57 cm

Breite des Bettes: 180 cm

Es gibt insgesamt 2 barrierefrei konzipierte Zimmer im Betrieb.

Schlafrum 2



Schlafrum 2

©Hermann Liebert



Schlafrum 2



Schlafrum 2

©Hermann Liebert



Schlafrum 2

©Hermann Liebert

Tür zum Schlafrum

Lichte Breite des Durchgangs: 93 cm

Art der Tür: Einflügel

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet.

Die kleinere Bewegungsfläche vor/hinter der Tür ist 420 cm tief und 145 cm breit.

Höhe der Türschwelle: 0 cm

Zimmertyp: Mehrbettzimmer

BREITE der Bewegungsfläche vor wesentlichen, immobilen (feststehenden) Einrichtungsgegenständen (z.B. Schrank): 145 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor wesentlichen, immobilen (feststehenden) Einrichtungsgegenständen (z.B. Schrank): 420 cm

Breite des schmalsten Durchgangs im Schlafrum: 145 cm

BREITE der Bewegungsfläche links neben dem Bett: 145 cm

TIEFE der Bewegungsfläche links neben dem Bett: 200 cm

BREITE der Bewegungsfläche rechts neben dem Bett: 0 cm

TIEFE der Bewegungsfläche rechts neben dem Bett: 200 cm

Das Bett ist auf einer Längsseite in seiner gesamten Tiefe unterfahrbar.

Das Bett ist in einer Höhe von 21 cm unterfahrbar.

Maximale Höhe des Bettes: 43 cm

Breite des Bettes: 90 cm

Anmerkungen für den Gast: Es handelt sich hierbei um ein Dreibettzimmer. Die Maße des Bettes beziehen sich auf das untere Bett des Doppelstockbettes. Das dritte Bett ist ebenfalls in einer Höhe von 20 cm unterfahrbar.

Es gibt insgesamt 2 barrierefrei konzipierte Zimmer im Betrieb.

Dusche und WC (EG)



Dusche und WC (EG)

©Hermann Liebert

Badezimmer



Badezimmer

©Hermann Liebert



Badezimmer

©Hermann Liebert



Badezimmer

©Hermann Liebert



Badezimmer

©Hermann Liebert



Badezimmer

©Hermann Liebert



Badezimmer

©Hermann Liebert

Tür zum Badezimmer

Lichte Breite des Durchgangs: 94 cm

Art der Tür: Einflügel

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet.

Die kleinere Bewegungsfläche vor/hinter der Tür ist 180 cm tief und 260 cm breit.

Höhe der Türschwelle: 0 cm

Die Tür öffnet nach außen.

WC

Tiefe der WC-Schüssel: 70 cm

BREITE der Bewegungsfläche links neben dem WC: 25 cm

TIEFE der Bewegungsfläche links neben dem WC: 70 cm

BREITE der Bewegungsfläche rechts neben dem WC: 170 cm

TIEFE der Bewegungsfläche rechts neben dem WC: 70 cm

BREITE der Bewegungsfläche vor dem WC: 243 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor dem WC: 190 cm

Höhe des Toilettensitzes: 50 cm

Es ist ein Haltegriff links vom WC vorhanden.

Höhe des linken Haltegriffes: 80 cm

Länge des linken Haltegriffes: 30 cm

Der Haltegriff links vom WC ist nicht hochklappbar.

Es ist ein Haltegriff rechts vom WC vorhanden.

Höhe des rechten Haltegriffes: 78 cm

Länge des rechten Haltegriffes: 85 cm

Der Haltegriff rechts vom WC ist hochklappbar.

Es sind links und rechts vom WC Haltegriffe vorhanden.

Der Abstand zwischen dem linken und rechten Haltegriff beträgt 70 cm.

Waschbecken

BREITE der Bewegungsfläche vor dem Waschbecken: 300 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor dem Waschbecken: 170 cm

Höhe des Waschbeckens (Oberkante vorne): 78 cm

Das Waschbecken ist unterfahrbar in einer Höhe von 67 cm und einer Tiefe von mindestens 30 cm.

Der Spiegel ist im Stehen und Sitzen einsehbar.

Dusche

Höhenunterschied zwischen der Oberkante Duschplatz/Duschwanne und dem angrenzenden Bodenbereich: 0 cm

BREITE der Bewegungsfläche in der Dusche: 160 cm

TIEFE der Bewegungsfläche in der Dusche: 145 cm

Es ist ein Duschsitz vorhanden oder kann bei Bedarf bereitgestellt werden (fest installiert, klappbar, einhängbar oder mobil und stabil).

Es sind Haltegriffe in der Dusche vorhanden.

Die Haltegriffe sind waagrecht.

Höhe der waagerechten Haltegriffe: 86 cm

Höhe der Duscharmatur: 86 cm

Es ist kein Alarmauslöser (Schnur, Knopf) vorhanden.

Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette



Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette

©Hermann Liebert



Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette

©Hermann Liebert



Weg vom Wohn-
Essbereich zum Bad
und zur separaten
Toilette

©Hermann Liebert

Länge des Flurs/Weges/Ganges: 6 m

Mindestbreite des Flurs/Weges/Ganges: 150 cm

Vorhandene Durchgänge sind mindestens 88 cm breit.

Separates WC (EG)



Separates WC (EG)

©Hermann Liebert

WC



WC

©Hermann Liebert



WC

©Hermann Liebert



WC

©Hermann Liebert



WC

©Hermann Liebert

Tür zum öffentlichen WC

Lichte Breite des Durchgangs: 81 cm

Art der Tür: Einflügel

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet.

Die kleinere Bewegungsfläche vor/hinter der Tür ist 72 cm tief und 228 cm breit.

Höhe der Türschwelle: 0 cm

Die Tür öffnet nach außen.

Die WC-Tür ist ohne Schlüssel zu öffnen.

WC

Es ist ein Unisex-WC vorhanden.

Es ist kein WC für Menschen mit Behinderung vorhanden.

Waschbecken

BREITE der Bewegungsfläche vor dem Waschbecken: 228 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor dem Waschbecken: 70 cm

Höhe des Waschbeckens (Oberkante vorne): 90 cm

Das Waschbecken ist unterfahrbar in einer Höhe von 67 cm und einer Tiefe von mindestens 30 cm.

Der Spiegel ist nicht im Stehen und Sitzen einsehbar.

Anmerkungen für den Gast: Es handelt sich um eine separate Toilette zusätzlich zum Bad mit einer für Menschen mit Behinderung konzipierten Toilette.

Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette



Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette

©Hermann Liebert



Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette

©Hermann Liebert



Weg vom Wohn-Essbereich zum Bad und zur separaten Toilette

©Hermann Liebert

Länge des Flurs/Weges/Ganges: 6 m

Mindestbreite des Flurs/Weges/Ganges: 150 cm

Vorhandene Durchgänge sind mindestens 88 cm breit.

Küche und Essbereich (EG)



Küche und Essbereich (EG)

©Hermann Liebert

Küche



Küche

©Hermann Liebert



Küche

©Hermann Liebert



Küche

©Hermann Liebert



Küche

©Hermann Liebert



Küche

©Hermann Liebert

Breite des schmalsten Durchgangs in der Küche: 250 cm

BREITE der Küche: 3 m

TIEFE der Küche: 3 m

BREITE der Bewegungsfläche vor der Küchenzeile (Herd, Spüle): 200 cm

TIEFE der Bewegungsfläche vor der Küchenzeile (Herd, Spüle): 200 cm

Der (Ess-)Tisch ist unterfahrbar (Maximalhöhe 80 cm, Unterfahrbarkeit in einer Höhe von 67 cm und einer Tiefe von 30 cm).

Die Anrichte/Arbeitsfläche ist nicht unterfahrbar.

Die Spüle ist nicht unterfahrbar.

Der Herd ist nicht unterfahrbar.

Anmerkungen für den Gast: Es handelt sich um eine offene Küche mit Essbereich, der an den Wohnbereich angrenzt..

Wohnraum mit Terrasse (EG)



Wohnraum mit Terrasse (EG)

©Hermann Liebert

Wohnraum



Wohnraum

©Hermann Liebert



Wohnraum

©Hermann Liebert



Wohnraum

©Hermann Liebert



Wohnraum

©Hermann Liebert

BREITE des Raums: 420 m

TIEFE des Raums: 370 m

Breite des schmalsten Durchgangs im Raum: 165 cm

Es sind Sitzgelegenheiten vorhanden.

Anmerkungen für den Gast: Es handelt sich um einen offenen Wohnraum, angrenzend an Küche und Essbereich.

Terrasse



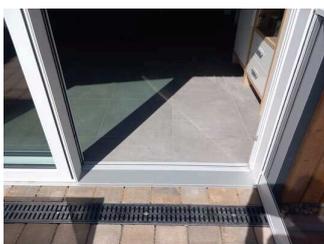
Terrasse

©Hermann Liebert



Terrasse

©Hermann Liebert



Terrasse

©Hermann Liebert



Terrasse

©Hermann Liebert



Terrasse

©Hermann Liebert



Terrasse

©Hermann Liebert

Tür zur Terrasse / zum Balkon

Lichte Breite des Durchgangs: 113 cm

Art der Tür / des Durchgangs: Sonstige

Die Tür wird mit eigenem Kraftaufwand geöffnet.

BREITE der kleineren Bewegungsfläche vor/hinter der Tür: 250 cm

TIEFE der kleineren Bewegungsfläche vor/hinter der Tür: 400 cm

Höhe der Türschwelle: 1 cm

Der Balkon / die Terrasse ist von der Oberflächenbeschaffenheit her erschütterungsarm und leicht begeh- und befahrbar (z.B. Asphalt, engfugige Platten, etc.).

Die Terrasse / der Balkon ist etwa 310 m x 340 m groß (Tiefe x Breite).

Der schmalsten Durchgangs auf der Terrasse / dem Balkon ist 280 cm breit.

Tisch

Es ist mindestens ein unterfahrbarer Tisch (Maximalhöhe 80 cm, Unterfahrbarekeit in einer Höhe von 67 cm und einer Tiefe von 30 cm) vorhanden.

Anmerkungen für den Gast: Die Terrasse ist auch vom Parkplatz erreichbar. Somit kann auch der Wohnraum von außen über die Terrasse erreicht werden.

Weg außen vom Parkplatz zur Terrasse und zum Wohnraum



Weg außen vom Parkplatz zur Terrasse und zum Wohnraum

©Hermann Liebert



Weg außen vom Parkplatz zur Terrasse und zum Wohnraum

©Hermann Liebert



Weg außen vom
Parkplatz zur Terrasse
und zum Wohnraum

©Hermann Liebert



Weg außen vom
Parkplatz zur Terrasse
und zum Wohnraum

©Hermann Liebert

Breite des Weges: 125 cm

Länge des Weges: 9 m

Der Weg ist von der Oberflächenbeschaffenheit her erschütterungsarm und leicht begeh- und befahrbar (z.B. Asphalt, engfugige Platten, etc.).

Maximale Längsneigung des Weges: 2 %

Maximale Längsneigung über eine Strecke von 5 m.

Hilfsmittel

Alarm/Hilfsmittel



Alarm/Hilfsmittel

©Hermann Liebert



Alarm/Hilfsmittel

©Hermann Liebert

Assistenzhunde (Begleithunde, Blindenführhunde etc.) dürfen in alle relevanten Bereiche/Räume des Betriebes/Angebotes mitgebracht werden.

Es werden Hilfsmittel angeboten.

Pflegebett,

Andere angebotene Hilfsmittel: Rollstuhlfahrrad